

## **Cigarettes électroniques et CBD sur un emplacement N°1, proche de Hossegor (40150) en France**

Annonce **C1281292** postée le **09/octobre/2024**

### **Description de l'activité**

---

Landes (40) : Commerce de cigarettes électroniques et CBD situé proche de Hossegor (40150) sur un emplacement N°1 avec stationnement devant.

Local comme neuf de 63 m2 climatisé une vitrine de plus de 4 m de linéaire et un coin toilettes.

Un magasin à redévelopper car fermé plus de 6 mois.

Bail commercial de 2020.

**Surface commerciale** : 63 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 63 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 880 €

### **Informations sur la cession**

---

Prix de cession : **36 000 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**