

Bureaux / Locaux professionnels, 156 m2, Bourg-lès-Valence (26500) en France

Annonce **C1281281** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

À LOUER : Bureaux Récents à Valence Nord EMPLACEMENT: Zone Marcerolles proche du centre commercial Leclerc à Bourg-Lès-Valence. SUPERFICIE : 143m2 au premier l'étage DESCRIPTION : Ce local professionnel se compose de : -Une entrée -Une cuisine équipée et aménagée -Un open space spacieux -Une salle d'eau -Un WC PMR Profitez également d'une terrasse de 17m2, idéal pour vos pauses ou réunions informelles. EQUIPEMENTS - Climatisation réversible - Cuisine équipée - Carrelage - Détecteur de fumée - Double vitrage avec stores électriques - Éclairage LED - Fibre optique - Possibilité d'installation d'un ascenseur CONDITIONS: Honoraires à charge du preneur : 15% du loyer annuel HT HC Toutes nos annonces ne sont pas diffusées. N'hésitez pas à nous contacter pour d'autres biens similaires dès à présent pour en savoir plus au 0428990247 ou sur www.cabinet-hermes.fr

Surface commerciale : 156 m²

Points fort :

À LOUER : Bureaux Récents à Valence Nord

EMPLACEMENT: Zone Marcerolles proche du centre commercial Leclerc à Bourg-Lès-Valence.

SUPERFICIE : 143 m2 à l'étage

DESCRIPTION :

Ce local professionnel se compose de :

- Une entrée
- Une cuisine équipée et aménagée
- Un open space spacieux
- Une salle d'eau
- Un WC PMR

Profitez également d'une terrasse de 17 m2, idéale pour vos pauses ou réunions informelles.

EQUIPEMENTS

- Climatisation réversible
- Cuisine équipée
- Carrelage
- Détecteur de fumée
- Double vitrage avec stores électriques
- Éclairage LED
- Fibre optique
- Possibilité d'installation d'un ascenseur

CONDITIONS:

Loyer mensuel : 1 250 euros HT

Honoraires à charge du preneur : 15% du loyer annuel HT HC

Toutes nos annonces ne sont pas diffusées. N'hésitez pas à nous contacter pour d'autres biens similaires dès à présent pour en savoir plus au 0428990247 ou sur www.cabinet-hermes.fr

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Bourg-lès-Valence (26500), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Bourg-lès-Valence : **19 141 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.