

Tabac, Presse, Loto, 55 m2 en Bourgogne en France

Annonce **C1281270** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Bel EBE (100 KEuros) pour ce tabac situé au cœur d'une jolie ville, emplacement sur une place du village, facilité de stationnement.

Possibilité de location de l'appartement au 1er étage.

Achat des murs possible.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	190 000 EUR
EBE en 2023	101 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **286 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **86 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.