

## Bureaux / Locaux professionnels, 617 m2, Arles (13200) en France

Annnonce **C1281240** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

À Vendre – Bureaux de 618m2 avec terrasse à Arles (Résidence sécurisée) Situés dans une résidence sécurisée à Arles, ces bureaux de 618m2 sont parfaitement adaptés pour une activité tertiaire, telle qu'un cabinet d'avocats, un cabinet d'affaires, ou toute autre activité nécessitant des espaces professionnels vastes et fonctionnels. Les bureaux sont lumineux et spacieux, offrant un cadre de travail optimal. Ils disposent également d'une terrasse, idéal pour des pauses ou des réunions informelles en plein air. L'ensemble est complété par : Plusieurs places de parking, un avantage majeur pour vos collaborateurs et clients Caves pour du stockage ou des archives supplémentaires Prix : 1 140 286,46 € FAI. Une opportunité rare pour installer votre activité dans un environnement professionnel de qualité à Arles. Visite 3D Disponible sur demande. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

**Surface commerciale** : 617 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 617 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 791 874 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **275 €**  
Montant honoraires : **651 %**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Arles : **54 088 ( grande ville )**

### Photos

---

