

## Local commercial de 100 m2 dans le centre ville,, Tassin-la-Demi-Lune (69160) en France

Annonce **C1281223** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Tassin-la-Demi-Lune (69160) : Local commercial situé en centre-ville, dans l'ouest lyonnais.

Surface de plus de 100 m2. Très belle terrasse en cour intérieure pouvant accueillir une vingtaine de personnes et possibilité de terrasse saisonnière devant l'établissement.

Plusieurs activités sont possibles ne nécessitant pas de gaine d'extraction.

Un bail neuf sera signé.

Possibilité de vendre les murs pour 270 K€ FAI.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre si souhaités

Prix : **73 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Tassin-la-Demi-Lune (69160), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Tassin-la-Demi-Lune : **19 345 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**