

## Local commercial de 410 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Pierre-du-Mont (40280) en France

Annonce **C1281218** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Landes - Saint-Pierre-du-Mont (40280) : Entre le centre-ville et un centre commercial, à vendre un local commercial d'une surface totale de 410 m2 environ, situé à proximité immédiate de multiples enseignes nationales.

Disponible à partir de juillet 2025, il offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Un parking partagé est à la disposition de la clientèle.

- Prix : 318.000 € HT, les honoraires du cabinet inclus.

- Les honoraires du cabinet : 6 % HT (TVA en sus).

**Surface commerciale** : 410 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 410 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **318 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**