

Boulangerie, Pâtisserie, 185 m2 dans une zone dynamique,, Neaux (42470) en France

Annonce **C1281210** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Loire - Neaux (42470) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie, située le long de la nationale 7, avec un fort passage et la possibilité de se garer facilement.

L'établissement dispose d'une salle permettant de se restaurer sur place (artisans, commerciaux, chauffeurs, etc ; fort passage sur la N7).

Bail commercial qui comprend la boutique mais également un logement f4 permettant à l'exploitant de loger sur place. Accès direct par la boutique. Garage, jardin.

Affaire qui laisse des possibilités de développement notamment avec des formules du midi et pâtisseries.

Idéal pour un couple de repreneur.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Neaux (42470), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Neaux : **517 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.