

Hôtel restaurant de 36 chambres avec piscine et spa en Provence-Alpes-Côte d'Azur en France

Annonce **C1281156** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Belle affaire de 36 chambres située à 5 Km de Sophia Antipolis.

Sur un terrain clos arboré de 6.700 m2, ce joli mas provençal offre une surface d'environ 1.100 m2 avec une salle de petit-déjeuner de 40 couverts + 40 couverts sur une terrasse ensoleillée. Piscine, sauna et salle de fitness complètent les prestations du lieu. Climatisation refaite à neuf dans tout l'hôtel.

Permis de construire pour l'extension (20 chambres) en cours.

Restaurants à pied. Parking privatif de 40 places.

Affaire à relancer commercialement.

Le prix intègre le PC purgé de tout recours.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, un spa / sauna, une terrasse**

Nombre de chambres : **36**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 1 073 m²

Surface totale : 1 073 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **4 515 000 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.