

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Alès (30100) en France

Annonce **C1281144** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

BOULANGERIE PATISSERIE SNACK A CEDER SUR ALES A vendre, Fonds de Commerce d'une boulangerie-pâtisserie idéalement située au centre de la seconde ville du Gard aux portes des Cévennes. Cet établissement bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle. Il est localisé à proximité d'une zone commerciale importante avec de nombreux commerces et services, sur un axe passant lui conférant une belle visibilité. Sa surface de 160m<sup>2</sup> comprend, un espace de vente, un laboratoire de production et des lieux de stockage. Le matériel complet et récent, en excellent état, est prêt à l'emploi (four, pétrin, laminoir, chambres de fermentation, etc. ). Pas de travaux à prévoir car locaux en parfait état. La vente pour cause de départ à la retraite peut-être suivie d'un accompagnement pour faciliter la transition, même si l'activité s'appuie déjà sur un équipe en place compétente et expérimentée. Chiffre d'affaires : 510 000 € avec de réelles Possibilités de développer des services complémentaires et de diversifier les produits proposés. Loyer mensuel : 2 500 € (inclus la TF) Prix du fonds de commerce : 220 000 €, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Ne manquez pas cette occasion unique de reprendre une affaire florissante dans un cadre de vie exceptionnel !Effectif total : 7.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

|                  |             |
|------------------|-------------|
| CA en 2024       | 510 000 EUR |
| Nb pers. en 2024 | 7           |

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **224 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alès (30100), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Alès : **42 852 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**