Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Alès (30100) en France

Annonce **C1281144** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Alès (30100) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snack idéalement situé au centre de la seconde ville du Gard (30), aux portes des Cévennes.

Cet établissement bénéficie d'une excellente réputation et d'une clientèle fidèle. Il est localisé à proximité d'une zone commerciale importante avec de nombreux commerces et services, sur un axe passant lui conférant une belle visibilité.

La surface de 160 m2 comprend, un espace de vente, un laboratoire de production et des lieux de stockage. Le matériel complet et récent, en excellent état, est prêt à l'emploi (four, pétrin, laminoir, chambres de fermentation, etc). Pas de travaux à prévoir car locaux en parfait état.

La vente peut-être suivie d'un accompagnement pour faciliter la transition, même si l'activité s'appuie déjà sur un équipe en place compétente et expérimentée.

Effectif total : 7.

Chiffre d'affaires avec de réelles possibilités de développer des services complémentaires et de diversifier les produits proposés.

Loyer mensuel : 2 500 € (inclus la TF).

Prix du fonds de commerce : 220 000 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Une opportunité de reprendre une affaire florissante.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	510 000 EUR
Nb pers. en 2025	7

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.