

## Traiteur, Restaurant avec terrasse, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1281143** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

TRAITEUR - RESTAURANT A CEDER AU CENTRE DE NÎMES Découvrez cette opportunité unique d'acquérir un traiteur-restaurant exceptionnel, idéalement situé sur un axe à forte affluence offrant une belle visibilité ! Cet établissement en parfait état propose un rayon boucherie de premier ordre, avec des viandes de qualité supérieure qui séduiront les palais les plus exigeants. Son espace traiteur, véritable invitation à la gourmandise, se distingue par des créations raffinées qui enchanteront les amateurs de plaisirs culinaires. Doté d'une vaste surface de vente, d'équipements haut de gamme, d'un grand laboratoire de fabrication et d'un espace de repos, ce commerce répond aux normes professionnelles les plus strictes. Ce commerce se distingue par une belle terrasse aménagée avec du matériel de qualité. Surface totale 257m2 dont surface d'exploitation 181m2 Chiffre d'affaires : 285 000 € EBE retraité : 82 000 € , honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Effectif total : 2.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 257 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 257 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 28 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	285 000 EUR
Nb pers. en 2024	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Césaire : **900 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.