

## Traiteur, Restaurant avec terrasse en centre ville,, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281143** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Nîmes (30000) : A céder un fonds de commerce de traiteur - restaurant idéalement situé au centre-ville, sur un axe à forte affluence offrant une belle visibilité.

Cet établissement en parfait état propose un rayon boucherie de premier ordre, avec des viandes de qualité supérieure qui séduiront les palais les plus exigeants. L'espace traiteur, véritable invitation à la gourmandise, se distingue par des créations raffinées qui enchanteront les amateurs de plaisirs culinaires.

Doté d'une vaste surface de vente, d'équipements haut de gamme, d'un grand laboratoire de fabrication et d'un espace de repos, ce commerce répond aux normes professionnelles les plus strictes.

Le commerce se distingue par une belle terrasse aménagée avec du matériel de qualité. Surface totale de 257 m2 dont surface d'exploitation 181 m2.

Effectif total : 2.

EBE retraité : 82 000 €.

Prix du fonds de commerce : 253 800 €, les honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 181 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 257 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 28 200 €

#### Éléments chiffrés :

|          |             |
|----------|-------------|
| CA       | 285 000 EUR |
| EBE      | 82 000 EUR  |
| Nb pers. | 2           |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**