

## Brasserie, Restaurant 120 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281137** mise à jour le **29 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : A céder un fonds de commerce de restaurant - brasserie haut de gamme situé à Nîmes (30000), bénéficiant d'une importante zone d'activité.

Un établissement doté d'une salle de 120 places et d'une terrasse d'une capacité identique voire supérieure, ainsi que d'espaces de réception. Important linéaire de vitrine. Vaste parking gratuit devant l'établissement. Surface totale de 462 m2.

Équipement et matériel complet.

- Chiffre d'affaires moyen : 810 000 €.
- EBE retraité moyen : 180 000 €.

Effectif total : 6.

Belle affaire qui représente une opportunité.

Prix : 530 000 €, les honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **120**

**Surface commerciale** : 462 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 462 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 105 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	764 000 EUR
Nb pers. en 2022	6

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **530 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**