

Maroquinerie, Prêt-à-porter, 75 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281125** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

CESSION FONDS DE COMMERCE D'UNE BOUTIQUE DE VÊTEMENTS ET ACCESSOIRES CHICS AU COEUR DE L'ECUSSON. Offrez-vous l'opportunité de reprendre une boutique emblématique, évoluant avec succès depuis 28 ans au cœur d'une rue animée et commerçante. Ce fonds de commerce présente un espace de vente unique, mêlant charme historique et éléments plus modernes : murs en pierres apparentes, voûtes et beau parquet en bois... Une atmosphère chaleureuse et unique ! L'éclairage soigneusement pensé et les portants artisanaux confèrent à la boutique une allure contemporaine, mettant en valeur chaque article de manière élégante. Stratégiquement située dans une rue très commerçante, elle bénéficie d'un fort passage, attirant ainsi une clientèle variée. Boutique à ce jour spécialisée dans le prêt-à-porter haut-de-gamme, les accessoires de mode, les bijoux, les sacs et les chaussures. D'autres activités sans nuisances sont autorisées par le bailleur, offrant une flexibilité exceptionnelle aux entrepreneurs créatifs. Proposant des marques chics composées de gammes exclusives, la boutique attire une clientèle aisée et fidèle. Avec des parkings publics à proximité et un arrêt tram-bus à quelques pas, son accessibilité est facile. Contactez-nous pour obtenir plus d'informations sur cette jolie boutique prospère au passé illustre. (Loyer très faible !) Prix de vente du fonds de commerce : 88 000 €, frais d'honoraires Hors Taxes inclus à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	152 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.