

Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1281110** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

BRASSERIE MAGNIFIQUE PILIER DE LA VIE LOCALE A CEDER SUR L'AGGLOMERATION DE NIMES
Une opportunité unique s'offre à vous pour acquérir une brasserie exceptionnelle, située au centre d'une charmante ville en périphérie de Nîmes. Dotée d'un intérieur spacieux (60 pl) et entièrement rénové, cette brasserie dégage une atmosphère bohème captivante, parfaite pour accueillir une clientèle variée et organiser des événements mémorables. Son aménagement flexible permet d'organiser des réceptions et des festivités en toute élégance. Sa licence IV est un véritable atout. L'emplacement de choix au cœur de la ville offre une visibilité incomparable, entouré de commerces locaux et d'une vie animée. De plus, sa terrasse (de 80 pl) ombragée constitue un véritable atout pour profiter pleinement de toutes les festivités en plein air. Que vous soyez un investisseur cherchant à prospérer dans le secteur de la restauration ou un passionné de gastronomie désireux de donner vie à vos projets, cette brasserie représente une occasion unique à ne pas manquer. Contactez nous dès aujourd'hui pour découvrir tous les détails de cette offre exceptionnelle et laissez vous séduire par le potentiel incomparable de cette brasserie hors du commun.
Chiffre d'affaires : 342 000 € EBE retraité : 115 000 € Loyer mensuel : 1 500 € Prix du fonds de commerce : 291 600 € Honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	342 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **295 920 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.