

## Bureaux / Locaux professionnels, 2500 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281100** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

IMMEUBLE DE BUREAUX A CEDER SUR L'AGGLOMERATION DE NIMES Avec un tiers de la surface récemment loué à deux sociétés et deux tiers disponibles pour l'accueil d'activités, le tout après plus de 500 K€ de travaux et mise aux normes effectués par le cédant. Bâtiment de deux niveaux d'égale surface, avec ascenseur, et disposant de près d'une centaine de places de parking privatives. Proche de tous modes de transports. Surface : 2 500m2 Prix : 2 332 000 €, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 2 500 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 500 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 358 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**