

Local commercial , 112 m2, Nîmes (30000) en France

Annnonce **C1281083** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

LOCAUX COMMERCIAUX A SAISIR AU CENTRE-VILLE DE NIMES Droit au bail concernant des locaux commerciaux de caractère au cœur du centre-ville de Nîmes. Rue piétonne très passante, offrant une bonne visibilité. Locaux avec beaucoup de charme et de cachet, dont la première partie a été entièrement rénové récemment. Surface totale : 112m2 Linéaire de vitrine : 3m Loyer annuel : 16 980 € Prix du droit au bail : 46 500 € Honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 112 m²

Surface totale : 112 m²

Loyer annuel : 16 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.