

## Bureaux / Locaux professionnels, 323 m2, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1281081** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

BUREAUX OCCUPES A VENDRE SUR NIMES EN EMBLEMMENT PREMIUM ! Spécial investisseurs : bureaux à céder sur un site de premier plan à Nîmes. Locaux entièrement occupés par des locataires reconnus et stables, bénéficiant d'une douzaine de places de parking privatives. Immeuble très récent, de haut de gamme. Surface totale : 323m2 Prix des murs : 1 060 000 euros, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 323 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 323 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 55 655 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 072 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Césaire : **900 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**