

## Bureaux / Locaux professionnels, 1000 m2, Le Pontet (84130) en France

Annonce **C1281068** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

**BUREAUX NEUFS DIVISIBLES A LOUER - ZONE AVIGNON NORD LE PONTET LIVRAISON FIN 2024**  
Situés dans un quartier dynamique et en plein essor, ces bureaux neufs et divisibles offriront un cadre idéal pour votre entreprise. Leur emplacement stratégique, proche des grands axes et de l'A7, garantira une visibilité optimale et un accès facile pour vos clients. Avec une superficie totale de 750m2 et 250m2 de surfaces annexes, vous bénéficierez d'un espace modulable selon vos besoins, vous permettant d'optimiser votre espace de travail. Les bureaux seront aménagés avec des prestations de qualité. La luminosité naturelle abondante ajoutera une touche de confort et de sérénité à votre environnement de travail. De plus, vous profiterez d'un accès à des commodités essentielles telles que les transports en commun et 35 places de parking, ce qui facilitera le quotidien de vos collaborateurs et de vos clients. Que vous soyez une start-up en pleine expansion, une entreprise établie cherchant à se développer ou tout simplement à la recherche d'un nouvel espace professionnel, ces bureaux neufs divisibles seront la solution idéal pour vous. Contactez nous dès maintenant pour découvrir par vous-même tous les avantages que ces bureaux auront à offrir. Surface totale : 1 000m2 Loyer annuel : 168 750€ HT HC Honoraires d'agence à la charge du preneur de 50 625 € Hors Taxes.

**Surface commerciale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 000 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 168 750 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Le Pontet : **17 077 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**