

## Bureaux / Locaux professionnels, 609 m2, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1281063** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

BUREAUX DE HAUT STANDING DIVISIBLES A LOUER SUR LE PERIPHERIQUE NIMOIS A saisir !  
Magnifiques bureaux sur un emplacement premium à Nîmes dans un immeuble récent de haut de gamme et sécurisé ! Ces bureaux très lumineux et climatisés offrent actuellement un open-space qui peut aisément être aménagé en fonction de vos besoins. Idéal pour une profession libérale ou une entreprise désirant implanter ses bureaux dans un environnement de qualité. Ces locaux bénéficient également de plusieurs places de parking, assurant ainsi un confort optimal à vos collaborateurs et visiteurs. Surface totale : 619m2 loyer mensuel total : 8 632 € Honoraires de commercialisation à la charge de l'acquéreur de 15 539 € Hors Taxes

**Surface commerciale** : 609 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 609 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 103 589 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Césaire : **900 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**