

Local commercial , 33 m2, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1281050** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

LOCAL 33M2 TOUS COMMERCES QUARTIER CANOURGUE ! Local climatisé avec vitrine composé d'un espace de vente de 13m2, et d'une réserve avec point d'eau de 20m2. Terrasse de 5,60m2. Toutes activités sans nuisances autorisées. Bail neuf. Loyer mensuel : 600,00 €. Taxe foncière à la charge du bailleur. Prix de vente du droit au bail : 54 000 €. Honoraires de commercialisation Hors Taxes, à la charge du locataire : 7 000 €. Une exclusivité du cabinet CESSION D Professionnel.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer annuel : 7 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **54 000 €**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.