Local d'activité / Entrepôt, 650 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281040** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

IMMOBILIER D'ENTREPRISE A VENDRE SUR L'AGGLOMERATION DE NIMES A saisir : murs d'entreprise (PME-PMI) en très bon état, actuellement occupés par une société amenée à déménager son activité dans les tous prochains mois. Se divisant entre un grand entrepôt d'environ 400m2 et une partie bureaux voire logement sur 250m2. Le tout sur un terrain de 2 700m2 offrant une quinzaine de places de parking privatives. Bien situé en zone d'activité, proche de Nîmes comme de grands axes de transport. Surface totale : 650m2 Surface Terrain : 2 700m2 Prix : 1 007 000 €, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 650 m²

Loyer : 52 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **1 018 400 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.