

## Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone d'activité, proche d'Arles (13200) en France

Annonce **C1281037** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône, à proximité d'Arles (13200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant implanté au cœur d'une zone d'activité.

Restauration du midi clés en main équipée d'une salle spacieuse avec une capacité de 90 couverts à l'intérieur et d'une quarantaine en terrasse. Grande cuisine fonctionnelle et très bien équipée et grand parking privé. Surface totale de 300 m<sup>2</sup>. Aucun investissement à prévoir.

Effectif total : 4.

Une opportunité idéale pour un couple de repreneurs qui pourra poursuivre le développement de cette affaire bien positionnée sur son secteur.

Prix du fonds de commerce : 198 000 €, les honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 26 500 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	4
----------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.