

Restaurant 90 couverts avec terrasse dans une zone d'activité, proche d'Arles (13200) en France

Annonce **C1281037** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône, à proximité d'Arles (13200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant implanté au cœur d'une zone d'activité.

Restauration du midi clés en main équipée d'une salle spacieuse avec une capacité de 90 couverts à l'intérieur et d'une quarantaine en terrasse. Grande cuisine fonctionnelle et très bien équipée et grand parking privé. Surface totale de 300 m². Aucun investissement à prévoir.

Effectif total : 4.

Une opportunité idéale pour un couple de repreneurs qui pourra poursuivre le développement de cette affaire bien positionnée sur son secteur.

Prix du fonds de commerce : 198 000 €, les honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 26 500 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	4
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : à **proximité de Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.