

## Local commercial , 82 m2 dans une rue passante et commerçante,, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1281023** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Nîmes (30000) : A louer des locaux commerciaux situés en centre-ville.

Local de belle proportion et avec une vitrine généreuse, très bien situé sur une rue passante et commerçante. Surface de 82 m2.

Local ouvert à tous types de commerce sauf nuisances sonores et olfactives.

Les honoraires de commercialisation sont à la charge du preneur de 2 880 € hors taxes.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 82 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 600 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**