

## Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 100 couverts avec terrasse, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1281012** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

RESTAURANT A CEDER AU CENTRE HISTORIQUE DE NIMES A vendre Nîmes proche Maison Carrée, fonds de commerce d'un restaurant entièrement rénové. Capacité de 100 places assises, réparties sur plusieurs salles, et d'environ 20 places en terrasse. Grande cuisine entièrement équipée et aux normes, grand espace plonge, espace stockage avec 3 chambres froides. Accès et normes PMR. Surface totale : 400m2 HT Chiffre d'affaires moyen : 665 000 euros EBE retraité moyen : 132 000 euros , honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Effectif total : 5.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 45 828 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	702 000 EUR
EBE en 2021	0 EUR
Nb pers. en 2021	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 700 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Césaire : **900 ( sos villages )**

### Photos

---

