

Restaurant, Salle de spectacle dans le Gard (30) en France

Annonce **C1281011** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

A VENDRE GRANDE SALLE DE RECEPTION ATYPIQUE AVEC LOGEMENT FAMILIAL DE FONCTION
Bâtiment industriel du XIVème siècle réhabilité en salle de réception contemporaine de près de 300m².
D'une hauteur sous plafond monumentale, son architecture atypique est mise en valeur par des jeux de
lumières personnalisables. Espaces intérieurs entièrement climatisés et accessibles PMR. Cuisine
professionnelle équipée. A l'extérieur, fontaine et oliviers centenaires ornent un sublime patio. A l'étage,
confortable appartement lumineux de 136m² permettant de loger une grande famille. Parking privé
d'environ 40 emplacements. Point d'eau à proximité permettant d'amarrer un bateau. Affaire actuelle
spécialisée dans l'organisation de mariages et cérémonies laïques, jouissant d'une belle notoriété. Aucuns
travaux à prévoir (toiture entièrement refaite à la vente). Un potentiel exceptionnel (restaurant, hôtel...)
pour cette EXCLUSIVITE CESSION d Professionnel. Prix murs et fonds : 990 000 euros, honoraires de
commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 927 m²

Surface totale : 927 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 005 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.