

Café, Restaurant avec terrasse, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280999** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

CAFE RESTAURANT GLACIER A VENDRE SUR EMPLACEMENT D'EXCELLENCE AU CENTRE DE NIMES ! A céder beau café-restaurant-glacier sur un top emplacement au cœur de l'écusson nîmois ! Bénéficiant d'une très bonne visibilité et d'un passage très important. Bénéficiant d'une magnifique terrasse à laquelle s'ajoute une capacité d'une trentaine de couverts à l'intérieur. Surface totale : 120m2 Prix du fonds de commerce : 402 800 €, Honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Effectif total : 4.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 33 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	410 000 EUR
Nb pers. en 2022	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **407 360 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.