

Optique, Laverie, Pressing, Blanchisserie, 368 m2, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280997** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

MURS COMMERCIAUX, ENSEMBLE A CEDE EN CENTRE-VILLE DE NIMES Ensemble immobilier composé de deux vastes commerces occupés, sous franchise, par de belles enseignes. L'agencement de chacune de ces deux boutiques a été refait à neufs tout récemment. Emplacements de premier ordre, tous deux à proximité, dans une rue majeure et très commerçante du centre-ville. Surfaces totales : 368m2
Loyers annuels : 87370 € HT Taxes foncières à la charge des locataires Prix des murs : 1 490 400 €, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 368 m²

Surface totale : 368 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer : 87 370 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 512 480 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.