

Boucherie, 60 m2, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1280991** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

BOUCHERIE CHARCUTERIE A VENDRE CAUSE RETRAITE A NIMES Opportunité à saisir, fonds de commerce de boucherie-charcuterie à céder, situé en entrée de ville dans un petit quartier de Nîmes très prisé et très commerçant. Elle profite d'une belle notoriété depuis plus de 20 ans et d'une clientèle fidèle. Disposant d'un magasin de 40m2 et d'un laboratoire de 20m2 parfaitement équipés et d'un grand parking public. Les équipements sont nombreux, en excellent état et parfaitement entretenus. L'établissement a été entièrement refait en 2021, chambre froide comprise. Excellente rentabilité. Affaire idéal pour un couple. Linéaire : 5m Surface totale : 60m2 EBE retraité : 80 000 euros , honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur. Effectif total : 2.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 8 064 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 EUR
Nb pers. en 2024	2

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **241 120 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.