

## Bar, Brasserie licence IV avec terrasse, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280989** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Fonds de commerce à céder de cet établissement à la clientèle fidèle, notamment professionnelle, mais aussi de passage car situé sur un axe important.

Salle et terrasse à plus de 100 places.

Licence IV et autres pour développer encore le chiffre d'affaires.

Idéal pour développer un coin traiteur également.

Repas de groupes et soirées possibles car pas d'habitations autour.

Surface totale : 307 m2, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 307 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 307 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 34 560 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	207 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **372 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**