

Restaurant, Restauration rapide, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280972** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

ENSEMBLE MURS ET FONDS DE COMMERCE D'UN RESTAURANT NEUF DE 67M2, Idéal POUR RESTAURATION TRADITIONNELLE, RAPIDE, SNACK, SALADERIE, CRÊPERIE, ETC... SUR PLACE ET A EMPORTER ! Surface intérieure de 67m2, avec terrasse de 20m2, permettant une expérience gastronomique sur place et à emporter. Local et immeuble intégralement rénovés : cadre moderne et attrayant ! Cuisine ouverte charmante et très bien équipée, avec extraction. Mobilier confortable et contemporain. Climatisation réversible et alarme de surveillance. Emplacement stratégique, à proximité d'administrations et d'un parking public souterrain. Affaire à fort potentiel, à développer (C. A. actuel : 80 000 €). Les nombreux atouts de ce bien rare offrent une opportunité stimulante pour les entrepreneurs ambitieux. Prix de vente murs et fonds de commerce : 275 000 €, honoraires HT de commercialisation inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **280 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.