

Restauration rapide, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1280965** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

LOCAL COMMERCIAL A SAISIR AU CENTRE PIETON DE NIMES Droit au bail d'un local à céder au cœur du centre-ville nîmois sur un axe à forte fréquentation ! Bail quasi neuf avec loyer modéré dans des locaux de standing récemment rénovés et redistribués en totalité et avec goût, mettant notamment en valeur l'espace disponible. Pas d'extraction. Surface totale : 53m2 Loyer annuel : 12 791 € Prix de cession du Droit au bail : 47 000 € honoraires d'agence Hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 53 m²

Loyer annuel : 12 791 €

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.