

## Restaurant avec terrasse, Aubagne (13400) en France

Annonce **C1280964** mise à jour le **23 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Aubagne : Fonds de commerce d'un restaurant avec Terrasse à vendre en zone commerciale.

Un restaurant prospère au cœur d'un centre commercial dynamique.

Restaurant, offrant un énorme potentiel de développement et jouissant d'une clientèle fidèle, tant pour le déjeuner que pour le dîner.

Surface totale : 677 m2.

Loyer mensuel : 10 000 €.

Chiffre d'affaires 2023 : 880 000 €.

Prix du fonds de commerce : 324 000 €.

Honoraires Agence Hors Taxes Inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 11.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 677 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 677 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 10 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	880 000 EUR
Nb pers. en 2023	11

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **324 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aubagne (13400), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Aubagne : **47 000 ( ville )**

### Photos

---

