Pizzeria, Restaurant 20 couverts avec terrasse, Avignon (84000) en France

Annonce **C1280962** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

A céder au cœur d'Avignon : Fonds de commerce à vendre au cœur d'une des places principales de la cité papale.

L'emplacement de premier choix est proche des zones piétonnes et de tous les édifices historiques de la ville.

Le local est doté de tout le matériel nécessaire pour commencer une activité de restauration sans délai.

Il est doté d'un four à pizza, d'une cuisine ergonomique, d'un espace pour la plonge, isolé et d'une salle de restauration intérieure de 20 places.

En saison une terrasse de 80 places est exploitable devant le restaurant.

Ce local peut être aussi exploité en restauration rapide, en salon de thé, traiteur et épicerie fine.

Surface totale : 40 m2.

Loyer mensuel : 769 €.

Prix du fonds de commerce : 88 000 € HT, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 2 630 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2022	318 000 TND
EBE en 2022	0 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **306 100 TND**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.