

Local commercial , 150 m2, Saint-Césaire (30900) en France

Annonce **C1280961** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

BUREAUX DE STANDING 150M2 EN LOCATION EN VILLE ACTIVE. Découvrez ces bureaux prestigieux, idéalement situés en zone commerciale, offrant un espace polyvalent total de 150m2 comprenant bureaux, salles de réunion et d'archives. Stationnement et bornes de recharge électrique à proximité. Les caractéristiques de ce bien lumineux vous garantissent un environnement professionnel fonctionnel, moderne, et sécurisé grâce à sa situation au 2ème étage. Climatisation réversible. Convient pour commerce, entreprise ou profession libérale. Ne manquez pas cette occasion unique de développer votre activité dans une zone commerciale dynamique de Nîmes. Loyer mensuel (Hors Taxes et Hors Charges) : 1 000 €. Charges additionnelles mensuelles : 270 € (comprennent taxe foncière, entretien des espaces communs et charges courantes). Une exclusivité du cabinet CESSION d Professionnel Honoraires d'agence à la charge du locataire de 3 600 € Hors Taxes

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.