

Librairie, Papeterie, Presse, Rapido, 155 m2, Uzès (30700) en France

Annonce **C1280951** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

LIBRAIRIE, PAPETERIE, PRESSE ET Française des jeux A CEDER DANS L'UZEGE Une opportunité rare s'offre à vous ! Une entreprise florissante au cœur d'une ville renommée pour ses monuments emblématiques et son attrait touristique incontesté est à vendre. Cette librairie, papeterie, presse et point de vente Française des jeux jouit d'un emplacement stratégique, au sein même du centre-ville animé, où se mêlent les passants locaux et les visiteurs venus du monde entier. Son ambiance chaleureuse et accueillante en fait un lieu de rendez-vous privilégié pour les habitants et les touristes. Située au cœur de la ville, cette librairie bénéficie d'une visibilité exceptionnelle et d'un flux continu de clients. Outre les livres, la librairie propose une large gamme de produits de papeterie, de magazines et de journaux, ainsi qu'un point de vente Française des jeux, répondant ainsi aux besoins variés de sa clientèle. Établie depuis plusieurs années, cette entreprise a su fidéliser une clientèle locale et touristique grâce à la qualité de son service et à la diversité de son offre. La réputation de la ville et son affluence touristique offrent un potentiel de croissance prometteur pour cette structure dynamique. Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir une entreprise prospère dans un cadre exceptionnel. Pour plus d'informations et pour planifier une visite, veuillez nous contacter dès aujourd'hui. Loyer annuel : 14 000 € Prix : 795 000 €, Honoraires d'agence inclus Hors Taxes, à la charge de l'acquéreur. VENDU EN PARTS SOCIALESEffectif total : 4.

Surface commerciale : 155 m²

Surface totale : 155 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024 4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **804 000 €**

Localisation

Localisation : **Uzès (30700), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Uzès : **8 755 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.