

## Salon de thé, Pâtisserie 40 places avec terrasse au cœur de Nîmes en France

Annonce **C1280944** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendeur : salon de thé - pâtisserie au cœur de Nîmes.

Les locaux climatisés entièrement rénovés avec beaucoup de goût, offrent une ambiance chaleureuse.

Cet établissement a une capacité d'accueil d'une quarantaine de personnes à l'intérieur et possède une terrasse proposant quinze places.

Un beau laboratoire bien équipé permet de préparer de bons gâteaux.

Ce local possède un conduit de cheminée.

Surface : 101 m2 dont 50 m2 de surface commerciale.

Chiffre d'affaires : 111 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 88 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **15**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 101 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2024	3
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.