

## Restauration rapide au centre-ville de Nîmes en France

Annonce **C1280940** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Saint-Césaire (30900) : A vendre restauration rapide au centre-ville de Nîmes.

Opportunité de restauration rapide à saisir au centre de Nîmes.

Cette affaire bénéficie d'un bel emplacement sur un axe passant, offrant une visibilité maximale.

Lumineux et climatisés, les locaux offrent un cadre agréable tant pour la clientèle souhaitant déguster sur place que pour ceux qui préfèrent emporter.

L'établissement est équipé d'une extraction et d'une grande réserve, facilitant ainsi le bon fonctionnement de l'activité.

Surface : 116 m<sup>2</sup>.

Surface linéaire : 6m.

Prix de vente du fonds de commerce : 52 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 1.

**Surface commerciale** : 116 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 116 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 35 300 TND

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
TND	TND	
10 TND	TND	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **181 300 TND** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Césaire (30900), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Saint-Césaire : **900 ( sos villages )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**