

## Murs commerciaux, 40 m2 au cœur du centre piéton nîmois en France

Annonce **C1280934** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A céder murs commerciaux sur un bel emplacement au cœur du centre piéton nîmois.

Dotés d'une vitrine spacieuse et de généreux volumes intérieurs.

Ces locaux conviennent pour des activités telles que le prêt-à-porter, les chaussures, la décoration, et bien d'autres réserves et toilettes en fond de magasin.

Surface totale : 40 m<sup>2</sup>.

Linéaire de vitrine : 5m.

Prix des murs : 224 000 €, honoraires de commercialisation TTC inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 14 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **224 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**