

Local commercial , 90 m2 au cœur de Nîmes en France

Annonce **C1280920** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre local commercial au cœur de Nîmes.

Droit au bail à céder d'une boutique située sur un axe passant et commerçant du centre-ville piéton de Nîmes.

ce commerce possède une belle surface commerciale et dispose d'une belle vitrine.

opportunité à saisir.

Surface totale : 90 m2 dont surface commerciale 75 m2.

Loyer mensuel : 1 063 €.

Linéaire vitrine : 3m.

Prix du droit au bail : 27 000 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 12 759 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.