

## Pizzeria, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide, Lunel (34400) en France

Annonce **C1280898** postée le **09/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Lunel (34400) : A vendre fonds de commerce burger-pizza a Lunel.

Opportunité d'acquérir un fonds de commerce de restauration rapide idéalement situé à Lunel.

Cette enseigne actuellement exploité en tant que burger-pizza, offre un beau potentiel de croissance.

L'établissement est aujourd'hui bien connu et apprécié de sa clientèle pour la qualité de ses produits et de son service.

Cette offre comprend l'ensemble des équipements professionnels nécessaires à la poursuite de l'activité.

Chiffre d'affaires 2022 : 440 k€.

Chiffre d'affaires 2023 : 380 k€.

L'EBE retraité : 120 k€ (moyenne 3 ans).

Loyer: 22 000 €/ an HT.

Prix : 198 000 €.

Honoraires d'agence inclus hors taxes a la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 90 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2023	2025
380 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **156 800 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**