

Restaurant, Montpellier dans un emplacement stratégique (34000) en France

Annonce **C1280897** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Montpellier (34000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant de nombreux atouts :

- Un emplacement stratégique, attirant un grand nombre de clients.
- Du matériel haut de gamme, gage d'un service de qualité.
- Ouvert 5 jours par semaine, uniquement le midi.
- Environ 220 services par an.
- Une forte rentabilité avec la possibilité d'améliorations significatives en augmentant l'amplitude horaire.

Avec une localisation privilégiée et une infrastructure de qualité, il est prêt à accueillir un nouveau chef d'entreprise.

Chiffre d'affaires 2022 : 330 k€.

Chiffre d'affaires 2023 : 390 k€.

EBE retraité : 170 000 €.

Loyer : 2 780 €/ mois.

Prix : 356 400 €.

Honoraires d'agence inclus hors taxes à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 780 €

Éléments chiffrés :

	2023	2025
390 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **361 680 €** FAI

Type de repreneur
recherché :

Ce restaurant représente une opportunité unique pour un entrepreneur
souhaitant investir dans un secteur dynamique.

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.