

Restaurant traditionnel, Sémussac (17120) en France

Annonce **C1280854** mise à jour le **10 octobre 2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - Sémussac (17120) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel dans un beau bâtiment en pierres apparentes.

Établissement rénové avec goût, en mélangeant le charme des matériaux naturels et d'une décoration soignée, avec 50 couverts intérieurs, 50 couverts sur la belle terrasse ombragée.

Grande cuisine équipée, matériel récent et entretenu.

Beau chiffre d'affaires de plus de 420.000 €.

Belle rentabilité (EBER de 100.000 €).

Charges très faibles (loyer de 1300 € HT / mois).

Logement de fonction inclus.

Potentiel de développement pour cette affaire encore en lancement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

EBE 100 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 880 €**

Localisation

Localisation : **Sémussac (17120), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Sémussac : **2 032 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.