

## Chambres et table d'hôtes dans le Gers (32) en France

Annonce **C1280841** mise à jour le **10 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de chambres et table d'hôtes dans le Gers (32).

Affaire pour les adeptes de pèlerinages et de chemins de randonnées.

Halte incontournable sur le chemin de Saint-Jacques-de-Compostelle (GR65), ce petit havre de paix à un charmes fou. 3 chambres d'hôtes pouvant accueillir jusqu'à 8 personnes, une partie petite restauration simple, et poumon du village oblige un relais poste.

Actuellement, l'établissement ouvert 8 mois de l'année.

La situation en ZRR permettra de bénéficier d'avantages fiscaux.

Affaire pour un couple.

Le prix de vente correspond aux investissements.

Nombre de chambres : **3**

**Loyer mensuel : 606 €**

#### Éléments chiffrés :

CA 94 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **67 500 €**  
Apport personnel nécessaire : **40 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**