

## Librairie, presse, FDJ avec logement, Paris 15ème (75015) en France

Annonce **C1280784** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 15ème (75015) au cœur d'une rue commerçante pour cause de départ en retraite, à vendre fonds de commerce d'une librairie proposant également des jeux de la française des jeux.

Clientèle fidélisée depuis des années et fort passage, avec 3 jours de marché par semaine.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de la boutique (40 m2) avec appartement de fonction, cave et parking: 1.980 €/ mois le tout.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 980 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **315 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 15ème (75015), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 15ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**