

Local commercial idéal pour Alimentation, Club de sport, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1280752** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Local commercial d'environ 700 m2 en rez de chaussée avec environ 500 m2 en R+1.

Bail neuf à la signature.

Idéal pour l'alimentation générale, salle de sports ou de loisirs, etc.

Le local sera libre début avril 2025.

- Charges annuelles : 1.200 €.

- Taxe foncière : 15.000 €.

Surface commerciale : 1 200 m²

Surface totale : 1 200 m²

Loyer annuel : 105 000 €

Informations sur la cession

Prix : **90 000 €**

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.