

## Local commercial actuellement Prêt-à-porter, 252 m2 en plein centre ville,, Aire-sur-la-Lys (62120) en France

Annonce **C1280706** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais - Aire-sur-la-Lys (62120) : Cession de droit au bail - local commercial situé sur un emplacement N°1 en plein centre-ville d'une commune de 9500 habitants de l'arrondissement de Saint-Omer.

Nombreuses places de stationnement sur la place située devant le local et importante vitrine.

Surface totale de l'ordre de 252 m2 comprenant une surface de vente, un hall couvert et ouvert, des vitrines, un bureau, un bloc sanitaire et des réserves.

Commerce textile à ce jour, possibilité de changement sauf restauration.

Durée du bail restante de 3 ans au loyer modéré inférieur à 700 € HT mensuel.

**Surface commerciale** : 252 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 252 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **27 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aire-sur-la-Lys (62120), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants\* à Aire-sur-la-Lys : **10 094 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**