

## Café - jeux proche d'Arras (62000) en France

Annonce **C1280675** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais, proche d'Arras (62000) : A vendre un fonds de commerce de café - jeux bénéficiant d'un bel emplacement dans un joli village de la campagne arrageoise, à proximité d'une boulangerie et d'autres commerces de bouche.

Local commercial développant 80 m<sup>2</sup>.

Clientèle d'habitues et de passage.

Loyer très modéré incluant logement 4 pièces.

Idéal pour un couple souhaitant habiter sur place.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés :

CA 88 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 800 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Arras (62000), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.