

## Bar, Tabac, Restaurant dans une zone dynamique, en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1280633** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, restaurant bénéficiant d'une situation de monopole.

1,5 jour de fermeture par semaine avec les jours fériés et 4 semaines de congés par an ; un confort de vie.

Potentiel de développement.

Prix de 120.000 € net vendeur.

Possibilité également de vendre les murs commerciaux avec un bel hébergement disponible de 240.000 € nets vendeur.

**Loyer mensuel : 1 260 CAD**

#### Éléments chiffrés :

|     |             |
|-----|-------------|
| EBE | 104 000 CAD |
|-----|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**