# Auberge, 315 m2 en Charente (16) en France

Annonce **C1280623** mise à jour le **22 octobre 2024**

## Description de l'activité

Charente (16) : Un ensemble immobilier de 5 appartements et 1 chambre, offrant une expérience luxueuse et pratique.

L'immeuble cossu, entièrement rénové en 2019 avec des matériaux haut de gamme, présente un mariage parfait entre le charme de l'ancien et le confort moderne.

Le bien est en constante progression depuis son ouverture son taux d'occupation de 53% doit naturellement atteindre rapidement 70% en mettant en place une commercialisation dynamique.

La notoriété progresse rapidement.

C'est une opportunité d'investir dans une belle affaire hôtelière en pleine évolution.

**Surface commerciale :** 315 m²

**Surface totale :** 315 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 440 000 TND |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Prix de cession : **4 723 700 TND** FAI

## Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**