

## Restaurant, Sandwicherie / Snack avec terrasse dans une zone touristique,, Sainte-Marie-la-Mer (66470) en France

Annonce **C1280615** mise à jour le **22 octobre 2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Sainte-Marie-la-Mer (66470) : Un restaurant - snack situé à seulement 5 minutes des plages.

L'établissement est entièrement refait, aux normes actuelles, et prêt à accueillir les clients. Une belle terrasse pour profiter des beaux jours et attirer une clientèle fidèle. Le parking en face est un atout majeur pour faciliter l'accès des clients.

Un restaurant clé en main : Pas de travaux à prévoir, tout est déjà en place pour démarrer immédiatement l'activité.

Affaire pour les professionnels comme pour une reconversion.

Idéal pour une première affaire, le restaurant est parfait pour un premier investissement en restauration.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **112 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Marie-la-Mer (66470), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Marie-la-Mer : **4 687 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**