

Local commercial Hypermarché, Restaurant du midi avec terrasse, Brignais (69530) en France

Annonce **C1280610** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Le Cabinet Hermès vous propose un outil de travail exceptionnel, au coeur d'une zone industrielle dynamique, pour faire une activité bouche. Bénéficiant d'une superficie >900m² sur une parcelle >3 000m², cet emplacement permet d'accueillir du stationnement facilement et une terrasse potentielle importante. Bail commercial 3/6/9 récent avec un loyer faible et une destination du bail très large. Ce local est idéal pour un Traiteur ou un Restaurant du midi en semaine avec soirée en fin de semaine et/ou privatisation. Disponibilité immédiate. Consultez nous pour plus d'informations.

Le commerce possède : **une terrasse**
Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 4 083 m²

Points fort :

Local Commercial - Zone Industrielle

Le Cabinet Hermès vous propose un outil de travail exceptionnel, au coeur d'une zone industrielle dynamique, pour faire une activité bouche.

Bénéficiant d'une superficie >900 m² sur une parcelle >3 000m², cet emplacement permet d'accueillir du stationnement facilement et une terrasse potentielle importante.

Bail commercial 3/6/9 récent avec un loyer faible et une destination du bail très large.

Ce local est idéale pour un Traiteur ou un Restaurant du midi en semaine avec soirée en fin de semaine et/ou privatisation.

Disponibilité immédiate.

Consultez nous pour plus d'informations.

Informations sur la cession

Prix : **134 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Brignais (69530), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Brignais : **11 549 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.